

Số: 489/TB-CCTHADS

Nghi Sơn, ngày 31 tháng 3 năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Tên, địa điểm người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Nghi Sơn, tỉnh Thanh Hóa, địa chỉ: Đường Lê Thế Sơn, phường Hải Hòa, thị xã Nghi Sơn, tỉnh Thanh Hóa

Tên tài sản bán đấu giá:

1. 01 (Một) Tàu cá vỏ gỗ số đăng ký: TH-91683-TS, lắp máy Mitsubishi 800CV, Giấy chứng nhận đăng ký tàu cá số 568/17 do Chi cục Khai thác và Bảo vệ nguồn lợi Thủy sản Thanh Hóa cấp ngày 07/11/2016. Thông số cơ bản: Chiều dài lớn nhất: $L_{max} = 24,9m$, Chiều rộng lớn nhất: $B_{max} = 7,2m$, Chiều cao: $D = 3,2m$. Máy chính: Mitsubishi, ký hiệu S6R2F – MTK-2, số máy 20560, Công suất máy chính: 800 CV, Chủ sử dụng: Lê Văn Tiềm Theo hợp đồng thế chấp số 090/53/2016, ngày 28/11/2016.

- Giá khởi điểm là: **1.401.261.000đ** (Một tỷ, bốn trăm linh một triệu, hai trăm sáu mươi một nghìn đồng).

2. Quyền sử dụng đất và tài sản trên đất:

- Quyền sử dụng đất tại thửa đất số: 496, tờ bản đồ số: 22, diện tích: $52m^2$; mục đích sử dụng: Đất ở: $52m^2$; thời hạn sử dụng đất: đất ở nông thôn lâu dài mang tên ông Lê Văn Tiềm và bà Hoàng Thị Đào, địa chỉ: thôn Thanh Nam, xã Hải Thanh, huyện Tĩnh Gia (nay là Tổ dân phố Thanh Nam, phường Hải Thanh, thị xã Nghi Sơn), tỉnh Thanh Hóa được UBND huyện Tĩnh Gia (Nay là UBND thị xã Nghi Sơn) cấp ngày 10/8/2009 theo Hợp đồng thế chấp số 018/53B/2016 ngày 13/5/2016 (Nay là thửa đất số 21, tờ bản đồ địa chính số 73 phường Hải Thanh, phê duyệt năm 2020 với diện tích là $48.8m^2$ theo giấy Đo đạc hiện trạng thửa đất số 3076/ĐĐCL/2021 ngày 12/11/2021 của Chi nhánh văn phòng Đăng ký đất đai thị xã Nghi Sơn)

- Tài sản gắn liền với đất gồm:

+ Nhà ở: 01 Nhà ở cấp III, số tầng 03, kết cấu nhà: Bê tông cốt thép theo giấy xác nhận nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số 802/TS-GCNQSDĐ ngày 12/9/2014 của Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Tĩnh Gia (Nay là Phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã Nghi Sơn).

+ Công trình phụ: tường rào, cổng...

- Giá khởi điểm là: **948.769.146đ** (Chín trăm bốn mươi tám triệu, bảy trăm sáu mươi chín nghìn một trăm bốn sáu đồng).

Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:

- Các tổ chức đấu giá tài sản phải đáp ứng các tiêu chí quy định tại

khoản 4 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016, bao gồm:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá

quyết định.

Thời gian và địa điểm nộp hồ sơ đăng ký

- Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 31/3/2022 đến hết ngày 05/4/2022 (Trong giờ làm việc hành chính).

- Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Nghi Sơn, tỉnh Thanh Hóa./.

Nơi nhận:

- Công TTĐT ĐGTS Bộ Tư pháp;
- Công thông tin Tổng cục THADS;
- Công thông tin cục THADS tỉnh;
- VKSND thị xã Nghi Sơn;
- Lưu: VT, HSTHA



Nguyễn Văn Ân